

Handänderungsmitteilungen 4. Quartal 2024

Abkürzungen: ME = Miteigentum; StWE-WQ = Stockwerkeigentums-Wertquote

Lage / Objekt	Veräusserer	Erwerber
Bankgasse 3 Nr. S5516, StWE-WQ 94/1000 ME an Nr. 1129 (4 ½-Zimmerwohnung) Nr. M8444, 2/15 ME an Nr. S5519 (Garagenplatz) Nr. M8445, 2/15 ME an Nr. S5519 (Garagenplatz)	<u>Delomaria Holding AG</u>, Villa Viktoria, 9402 Mörschwil	<u>Nakhostin Manoutchehr</u>, Reggenschwilerstrasse 19, 9402 Mörschwil und <u>Nakhostin Astrid</u>, Reggenschwilerstrasse 19, 9402 Mörschwil (ME zu je ½)
Bahnhofstrasse 21 Nr. S5183, StWE-WQ 147/1000 ME an Nr. 1289 (4 ½-Zimmerwohnung)	<u>Hohl Roger</u>, Weiden 7, 9062 Lustmühle	<u>Hohl Andreas</u>, Neugasse 18, 9242 Oberuzwil
Haldenstrasse 8 Nr. 1821, 710 m², Gebäude, Gartenanlage Einfamilienhaus Vers.-Nr. 1664	<u>Biraghi Aldo</u>, Schäfliplatz 3, 9315 Neukirch (Egnach) und <u>Biraghi Sandra</u>, Haldenstrasse 8, 9402 Mörschwil (ME zu je ½)	<u>Müller Patrick</u>, Döllistrasse 14, 8592 Uttwil und <u>Müller Veronica</u>, Döllistrasse 14, 8592 Uttwil (ME zu je ½)

Lage / Objekt	Veräusserer	Erwerber
Bahnhofstrasse 10 <u>Nr. S5504</u> , StWE-WQ 41/1000 ME an Nr. 1129 (2 ½-Zimmerwohnung) <u>Nr. M8421</u> , 2/44 ME an Nr. S5518 (Garagenplatz) <u>Nr. M8422</u> , 2/44 ME an Nr. S5518 (Garagenplatz)	<u>Delomaria Holding AG</u> , Villa Viktoria, 9402 Mörschwil	<u>Stürm Christof</u> , Kirchlistrasse 38a, 9010 St. Gallen
Bahnhofstrasse 10 <u>Nr. S5505</u> , StWE-WQ 67/1000 ME an Nr. 1129 (4 ½-Zimmerwohnung) <u>Nr. M8434</u> , 2/44 ME an Nr. S5518 (Garagenplatz) <u>Nr. M8435</u> , 2/44 ME an Nr. S5518 (Garagenplatz)	<u>Delomaria Holding AG</u> , Villa Viktoria, 9402 Mörschwil	<u>Wirth Roger</u> , Waidweg 3, 9402 Mörschwil
Bankgasse 3 <u>Nr. S5514</u> , StWE-WQ 95/1000 ME an Nr. 1129 (4 ½-Zimmerwohnung) <u>Nr. M8442</u> , 2/15 ME an Nr. S5519 (Garagenplatz) <u>Nr. M8446</u> , 2/15 ME an Nr. S5519 (Garagenplatz) <u>Nr. M8447</u> , 2/15 ME an Nr. S5519 (Garagenplatz)	<u>Delomaria Holding AG</u> , Villa Viktoria, 9402 Mörschwil	<u>Keller Heidi</u> , Huebstrasse 36, 9402 Mörschwil

Lage / Objekt	Veräusserer	Erwerber
Bankgasse 1 Nr. S5512, StWE-WQ 62/1000 ME an Nr. 1129 (4 ½-Zimmerwohnung) Nr. M8425, 2/44 ME an Nr. S5518 (Garagenplatz) Nr. M8426, 2/44 ME an Nr. S5518 (Garagenplatz) Nr. M8427, 2/44 ME an Nr. S5518 (Garagenplatz)	<u>Delomaria Holding AG</u>, Villa Viktoria, 9402 Mörschwil	<u>Ammann Edgar</u>, Urnäserstrasse 51, 9104 Waldstatt
Bahnhofstrasse 10 Nr. S5508, StWE-WQ 58/1000 ME an Nr. 1129 (3 ½-Zimmerwohnung) Nr. M8433, 2/44 ME an Nr. S5518 (Garagenplatz)	<u>Delomaria Holding AG</u>, Villa Viktoria, 9402 Mörschwil	<u>Oth Johanna</u>, Lukasstrasse 41a, 9016 St. Gallen
Bankgasse 3 Nr. S5515, StWE-WQ 80/1000 ME an Nr. 1129 (4 ½-Zimmerwohnung) Nr. M8443, 2/15 ME an Nr. S5519 (Garagenplatz)	<u>Delomaria Holding AG</u>, Villa Viktoria, 9402 Mörschwil	<u>Bosshard Hans Ulrich</u>, Huebstrasse 34, 9402 Mörschwil und <u>Bosshard Esther</u>, Huebstrasse 34, 9402 Mörschwil (ME zu je ½)
Huebstrasse 34 Nr. 1017, 895 m², Gebäude, Gartenanlage Wohnhaus Vers.-Nr. 996	<u>Bosshard Hans Ulrich</u>, Huebstrasse 34, 9402 Mörschwil und <u>Bosshard Esther</u>, Huebstrasse 34, 9402 Mörschwil (ME zu je ½)	<u>Delomaria Holding AG</u>, Villa Viktoria, 9402 Mörschwil

Lage / Objekt	Veräusserer	Erwerber
Bahnhofstrasse 10 <u>Nr. S5506</u> , StWE-WQ 58/1000 ME an Nr. 1129 (4 ½-Zimmerwohnung) <u>Nr. M8436</u> , 2/44 ME an Nr. S5518 (Garagenplatz) <u>Nr. M8437</u> , 2/44 ME an Nr. S5518 (Garagenplatz)	<u>Delomaria Holding AG</u> , Villa Viktoria, 9402 Mörschwil	<u>Schmid Joel</u> , Goldbrunnenstrasse 37, 9000 St. Gallen
Bahnhofstrasse 10 <u>Nr. S5509</u> , StWE-WQ 58/1000 ME an Nr. 1129 (3 ½-Zimmerwohnung) <u>Nr. M8432</u> , 2/44 ME an Nr. S5518 (Garagenplatz)	<u>Delomaria Holding AG</u> , Villa Viktoria, 9402 Mörschwil	<u>Jeannet Edith</u> , Gallusäckerstrasse 24, 9402 Mörschwil
Reggenschwilerstrasse 6a <u>Nr. S5037</u> , StWE-WQ 5/1000 ME an Nr. 1276 (Disponibelraum) <u>Nr. S5038</u> , StWE-WQ 6/1000 ME an Nr. 1276 (Garage) <u>Nr. S5044</u> , StWE-WQ 81/1000 ME an Nr. 1276 (5 ½-Zimmerwohnung) <u>Nr. S5066</u> , StWE-WQ 4/1000 ME an Nr. 1276 (Garage)	<u>Spillmann Alex</u> , Reggenschwilerstrasse 6a, 9402 Mörschwil	<u>Berta Marina</u> , Reggenschwilerstrasse 6, 9402 Mörschwil
Betzenbergstrasse 3a <u>Nr. 953</u> , 375 m², Gebäude, übrige befestigte Fläche, Gartenanlage Wohnhaus Vers.-Nr. 875	<u>Glasl Irene</u> , Betzenbergstrasse 3a, 9402 Mörschwil	<u>Muharemi Remzi</u> , Vogelherdstrasse 11, 9016 St. Gallen

Lage / Objekt	Veräusserer	Erwerber
Huebstrasse 35 Nr. S5192, StWE-WQ 95/1000 ME an Nr. 1210 (2-Zimmerwohnung)	Engeler Erika, Burgstrasse 26, 9000 St. Gallen	Engeler Roland, St. Gallerstrasse 13, 9402 Mörschwil
Taan 5a Nr. 1415, 517 m², Gebäude, Strasse/Weg, übrige befestigte Fläche, Gartenanlage Wohnhaus Vers.-Nr. 1418	Clerici Silvia, Taan 5a, 9402 Mörschwil	Ajvazaj Ardian, Konsumstrasse 3, 9403 Goldach und Eberle Fabienne, Konsumstrasse 3, 9403 Goldach (ME zu je ½)
Riederen 31 Nr. S5434, StWE-WQ 103/1000 ME an Nr. 1511 (4 ½-Zimmerwohnung) Nr. M8317, 1/17 ME an Nr. S5437 (Garagenplatz) Nr. M8318, 1/17 ME an Nr. S5437 (Garagenplatz)	Meier Martin, Freudenbergstrasse 9, 8280 Kreuzlingen	Ferreira Ramos Marco, Riederen 31, 9402 Mörschwil
Reggenschwilerstrasse 25 Nr. 1065, 948 m², Gebäude, Gartenanlage Wohnhaus Vers.-Nr. 1006	Jäger Gertrud, Erbgemeinschaft, Reggenschwilerstrasse 25, 9402 Mörschwil	Trütsch Tobias, Paradisstrasse 13, 9402 Mörschwil
Gallusäckerstrasse 22 Nr. 1196, 861 m², Gebäude, Wasserbecken, Gartenanlage Wohnhaus Vers.-Nr. 1151	Hiestand Daniel, Gallusäckerstrasse 22, 9402 Mörschwil und Hiestand Ursula, Gallusäckerstrasse 22, 9402 Mörschwil (ME zu je ½)	Hiestand Marcel, Gallusäckerstrasse 22, 9402 Mörschwil

Lage / Objekt	Veräusserer	Erwerber
Riederentobel Nr. 1568, 7'208 m², Wald Taan Nr. 1872, 14'294 m², Strasse/Weg, Acker/Wiese/Weide Taan Nr. 1895, 1'296 m², Strasse/Weg, Acker/Wiese/Weide	Faller Gallus, Kirchweg 7, 9313 Muolen	Faller Louis, Kirchweg 7, 9313 Muolen und Faller Joséph, Kirchweg 7, 9313 Muolen (ME zu je ½)

Im Weiteren wurden eingetragen:

- 2 Erbgänge
- 1 Untererbgang

9402 Mörschwil, 6. Januar 2025

Grundbuchamt Mörschwil