

Handänderungsmitteilungen 3. Quartal 2025

Abkürzungen: ME = Miteigentum; StWE-WQ = Stockwerkeigentums-Wertquote

Lage / Objekt	Veräusserer	Erwerber
Bahnhofstrasse 37a Nr. S5009, StWE-WQ 130/1000 ME an Nr. 786 (5 ½-Zimmerwohnung)	<u>Ebnetter Kurt</u>, Bahnhofstrasse 3, 9326 Horn	<u>Ahmeti Fehmi</u>, Kublystrasse 7, 9016 St. Gallen und <u>Ahmeti Albana</u>, Kublystrasse 7, 9016 St. Gallen (ME zu je ½)
Paradisstrasse 23 Nr. 838, 1'610 m², Gebäude, Gartenanlage Wohnhaus Vers.-Nr. 783 Gartenhalle Vers.-Nr. 1433	<u>Clerici Anton Bartholomeus, Erbgemeinschaft</u>, Poststrasse 16, 9402 Mörschwil	<u>Santech Holding AG</u>, c/o AFL Treuhand- und Revisions AG, Chollerstrasse 4, 6300 Zug
Huebstrasse 33 Nr. S5017, StWE-WQ 94/1000 ME an Nr. 1209 (2-Zimmerwohnung)	<u>Seven Homes AG</u>, Piccardstrasse 1, 9015 St. Gallen	<u>Juric Jozo</u>, Lötschenmattstrasse 52, 8912 Obfelden und <u>Juric Ivana</u>, Lötschenmattstrasse 52, 8912 Obfelden (ME zu je ½)
Bahnhofstrasse 25 Nr. 1033, 581 m², Gebäude, Wasserbecken, Gartenanlage Wohnhaus Vers.-Nr. 973	<u>Schönenberger Peter</u>, Bahnhofstrasse 25, 9402 Mörschwil	<u>Schönenberger Isabella</u>, Schneebergstrasse 4, 9000 St. Gallen

Lage / Objekt	Veräusserer	Erwerber
Bahnhofstrasse 25a Nr. 1912 , 482 m², Wasserbecken, Gartenanlage	Schönenberger Peter , Bahnhofstrasse 25, 9402 Mörschwil	Burri Christina , Adlerstrasse 5, 9402 Mörschwil
Unterbüel Nr. 1746 , 1'417 m², Wiese, Strasse	Politische Gemeinde Mörschwil , Schulstrasse 3, 9402 Mörschwil	Wäger Thomas , Unterbüel 551, 9402 Mörschwil
Reggenschwilerstrasse 29 Nr. S5521 , StWE-WQ 162/1000 ME an Nr. 170 (Maisonettewohnung im OG/DG) Nr. M8453 , 1/8 ME an Nr. S5526 (Garagenplatz)	Natter Daniel , Reggenschwilerstrasse 29a, 9402 Mörschwil und Natter Andrea , Reggenschwilerstrasse 29a, 9402 Mörschwil (ME zu je ½)	Bissegger Benno , Löhrstrasse 6, 9402 Mörschwil und Bissegger Cornelia , Löhrstrasse 6, 9402 Mörschwil (ME zu je ½)
Gallusäckerstrasse 17a Nr. 1140 , 875 m², Gebäude, übrige befestigte Fläche, Gartenanlage Wohnhaus Vers.-Nr. 1069	Kobler Josef , Gallusäckerstrasse 17a, 9402 Mörschwil	Kobler Cornelia , Unterdorf 6, 8580 Sommeri
Werkhofstrasse Nr. 1797 , 1'515 m², Gebäude, übrige befestigte Fläche, Gartenanlage Gewerbehalle Vers.-Nr. 1620	Monobeton Speck AG , Werkhofstrasse, 9402 Mörschwil	ITBO Holding AG , Schaugentobelstrasse 61, 9016 St. Gallen

Lage / Objekt	Veräusserer	Erwerber
Riedererstrasse 10 Nr. S5129, StWE-WQ 220/1000 ME an Nr. 328 (6 ½-Zimmer-Maisonettewohnung)	Neuschwander Eduard, Promenadenstrasse 22, 9403 Goldach und Neuschwander Karin, Promenadenstrasse 22, 9403 Goldach (ME zu je ½)	Kräutter Marvin, Lindenstrasse 155, 9016 St. Gallen und Dreyßig Emma, Lindenstrasse 155, 9016 St. Gallen (ME zu je ½)
Fahrnstrasse 34 Nr. 1763, 416 m², Gebäude, übrige befestigte Fläche, Gartenanlage Wohnhaus Vers.-Nr. 1580 Nr. M8168, 1/9 ME an Nr. 1776 (Garagenplatz) Nr. M8169, 1/9 ME an Nr. 1776 (Garagenplatz)	Büchel Erich, Schulstrasse 6, 9402 Mörschwil	Nguyen Huu Loc, Vadianstrasse 54, 9000 St. Gallen und Vu Thi Hien, Vadianstrasse 54, 9000 St. Gallen (ME zu je ½)
Gallusackerstrasse 24 Nr. 1195, 856 m², Gebäude, Gartenanlage Wohnhaus Vers.-Nr. 1141	Jeannet Edith, Bahnhofstrasse 10, 9402 Mörschwil	Birrer Lukas, Adlerstrasse 5, 9402 Mörschwil und Birrer Petra, Adlerstrasse 5, 9402 Mörschwil (ME zu je ½)
Reggenschwilerstrasse 29 Nr. S5520, StWE-WQ 99/1000 ME an Nr. 170 (Wohnung im EG) Nr. M8454, 1/8 ME an Nr. S55526 (Garagenplatz)	Natter Daniel, Reggenschwilerstrasse 29a, 9402 Mörschwil und Natter Andrea, Reggenschwilerstrasse 29a, 9402 Mörschwil (ME zu je ½)	Salathe René, Pfauenmoosstrasse 11, 9323 Steinach und Salathe Gabriela, Pfauenmoosstrasse 11, 9323 Steinach (ME zu je ½)

Lage / Objekt	Veräusserer	Erwerber
---------------	-------------	----------

Im Weiteren wurden eingetragen:

- 1 Tauschvertrag über Teilflächen unter 500 m2 ausserhalb der Bauzone
- 3 Erbgänge
- 1 Grundstückteilung
- 3 Namensänderungen

9402 Mörschwil, 9. Oktober 2025

Grundbuchamt Mörschwil