

Handänderungsmitteilungen 4. Quartal 2025

Abkürzungen: ME = Miteigentum; StWE-WQ = Stockwerkeigentums-Wertquote

Lage / Objekt	Veräusserer	Erwerber
<p>St. Gallerstrasse 24</p> <p>Nr. S5258, StWE-WQ 175/1000 ME an Nr. 1440 (4 ½-Zimmerwohnung)</p> <p>Nr. M8096, 1/45 ME an Nr. 742 (Garagenplatz)</p> <p>Nr. M8097, 1/45 ME an Nr. 742 (Garagenplatz)</p>	<p>Weissmann Gabriela, Goetheweg 1, 8712 Stäfa</p>	<p>Vorburger Daniela, St. Gallerstrasse 24, 9402 Mörschwil</p>
<p>Hueb</p> <p>1/5 ME an Nr. 118, 23'515 m², Acker/Wiese/Weide</p> <p>1/5 ME an Nr. 1018, 174 m², Acker/Wiese/Weide</p>	<p>Dähler Astrid, Sonnenstrasse 14, 9313 Muolen</p>	<p>Dähler Basil, Schäfliplatz 2, 9315 Neukirch und Dähler Chantal, Sonnenstrasse 14, 9313 Muolen (ME zu je 1/10)</p>
<p>Huebstrasse 14</p> <p>Nr. S5294, StWE-WQ 162/1000 ME an Nr. 1479 (5 ½-Zimmerwohnung)</p> <p>Nr. M8147, 1/39 ME an Nr. 1478 (Garagenplatz)</p>	<p>Mazenauer Tabea, Löhrstrasse 7, 9402 Mörschwil</p>	<p>Mazenauer Dean, Landbergstrasse 71, 9230 Flawil</p>

Lage / Objekt	Veräusserer	Erwerber
<p>Löhrstrasse 6</p> <p>Nr. 1244, 1'047 m², Gebäude, Gartenanlage Wohnhaus Vers.-Nr. 1362 Büroatelier Vers.-Nr. 1478</p>	<p>Bissegger Benno, Löhrstrasse 6, 9402 Mörschwil und Bissegger Cornelia, Löhrstrasse 6, 9402 Mörschwil (ME zu je ½)</p>	<p>Cottinelli Marco, Flemingstrasse 2, 9016 St. Gallen und Cottinelli Senta, Flemingstrasse 2, 9016 St. Gallen (ME zu je ½)</p>
<p>Adlerstrasse 2</p> <p>Nr. S5358, StWE-WQ 117/1000 ME an Nr. 1782 (3 ½-Zimmerwohnung)</p> <p>Nr. M8183, 1/76 ME an Nr. 68 (Garagenplatz)</p>	<p>Bulgheroni Willi Peter, Erbgemeinschaft, Adlerstrasse 2, 9402 Mörschwil</p>	<p>Hanimann Cornelia, Bahnhofstrasse 3, 9402 Mörschwil</p>
<p>Augartenstrasse 38</p> <p>½ ME an Nr. 1396, 547 m², Gebäude, übrige befestigte Fläche, Gartenanlage Wohnhaus Vers.-Nr. 1472</p>	<p>Pighi Verena, Bahnhofstrasse 14, 9402 Mörschwil</p>	<p>Elsener Niklaus, Augartenstrasse 38, 9402 Mörschwil</p>
<p>St. Gallerstrasse 24a</p> <p>½ ME an Nr. S5278, StWE-WQ 153/1000 ME an Nr. 1444 (3 ½-Zimmerwohnung)</p> <p>½ ME Nr. M8084, 1/45 ME an Nr. 742 (Garagenplatz)</p> <p>½ ME Nr. M8090, 1/45 ME an Nr. 742 (Garagenplatz)</p>	<p>Engweiler Urs, St. Gallerstrasse 24a, 9402 Mörschwil</p>	<p>Engweiler Irmgard, St. Gallerstrasse 24a, 9402 Mörschwil</p>
<p>Bahnhofstrasse 25a</p> <p>½ ME an Nr. 1912, 482 m², Wasserbecken, Gartenanlage</p>	<p>Burri Christina, Bahnhofstrasse 8, 9402 Mörschwil</p>	<p>Burri Christian, Bahnhofstrasse 8, 9402 Mörschwil</p>

Lage / Objekt	Veräusserer	Erwerber
<p>Bergacker</p> <p>Nr. 132, 117'925 m², Gebäude, Strasse/Weg, übrige befestigte Fläche, Acker/Wiese/Weide, Gartenanlage, fliessendes Gewässer, Wald Wohnhaus Vers.-Nr. 1370 Scheune Vers.-Nr. 1371 Remise Vers.-Nr. 1372</p> <p>Gallusberg</p> <p>Nr. 134, 13'210 m², Strasse/Weg, Acker/Wiese/Weide</p> <p>Steinachtobel</p> <p>Nr. 894, 11'278 m², Strasse/Weg, fliessendes Gewässer, Wald</p> <p>Nr. 1298, 16'357 m², Strasse/Weg, Acker/Wiese/Weide, Wald</p>	<p>Hanimann Johann, Bergacker 1370, 9402 Mörschwil</p>	<p>Hanimann Christian, Lettenstrasse 9a, 8408 Winterthur und Hanimann Wenk Claudia, Bergacker 1370, 9402 Mörschwil (ME zu je ½)</p>
<p>Poststrasse 15</p> <p>Nr. 802, 988 m², Gebäude, übrige befestigte Fläche, Acker/Wiese/Weide, Gartenanlage Wohn- und Geschäftshaus Vers.-Nr. 825</p>	<p>Zebias GmbH, Haltelhusstrasse 2, 9402 Mörschwil</p>	<p>Politische Gemeinde Mörschwil, Schulstrasse 3, 9402 Mörschwil</p>
<p>Rorschacherstrasse 73</p> <p>Nr. S5454, StWE-WQ 134/1000 ME an Nr. 1883 (4 ½-Zimmerwohnung)</p>	<p>Bock Fabian, Sonnenhaldenstrasse 8, 9402 Mörschwil</p>	<p>Glatzer Markus, St. Gallerstrasse 33, 9402 Mörschwil und Zippl Marlene, St. Gallerstrasse 33, 9402 Mörschwil (ME zu je ½)</p>
<p>Paradisstrasse 12</p> <p>½ ME an Nr. 1153, 1'278 m², Gebäude, Gartenanlage Wohnhaus Vers.-Nr. 1103</p>	<p>Schläpfer Rudolf, Erbgemeinschaft, Paradisstrasse 12, 9402 Mörschwil</p>	<p>Schläpfer Ruth, Paradisstrasse 12, 9402 Mörschwil</p>

Lage / Objekt	Veräusserer	Erwerber
Augartenstrasse 4 <u>1/7 ME an Nr. 946</u> , 689 m², Gebäude, Wasserbecken, übrige befestigte Fläche, Gartenanlage Wohnhaus Vers.-Nr. 857	<u>Bruggmann Janina</u> , Mühlegutstrasse 16, 9403 Goldach	<u>Dünner Andrin</u> , Augartenstrasse 4, 9402 Mörschwil
Oberbüel 7 <u>Nr. 1722</u> , 2'441 m², Gebäude, Wasserbecken, Gartenanlage Wohnhaus Vers.-Nr. 1205	<u>Hirt Erika</u> , Oberbüel 1205, 9402 Mörschwil	<u>Gerig Lucius</u> , Obere Torackerstrasse 5, 9248 Bichwil (ME zu 6/10) und <u>Gerig Nadia</u> , Obere Torackerstrasse 5, 9248 Bichwil (ME zu 4/10)
Poststrasse 16 <u>Nr. 747</u> , 749 m², Gebäude, übrige befestigte Fläche, Gartenanlage Wohnhaus Vers.-Nr. 737	<u>Clerici Anton Bartholomeus, Erbgemeinschaft</u> , Poststrasse 16, 9402 Mörschwil	<u>Clerici Andrea</u> , Poststrasse 16, 9402 Mörschwil
Otmarstrasse 11 <u>Nr. D10007</u> , Selbständiges und dauerndes Baurecht für Wohnbauten sowie diesen dienende Bauwerke Wohnhaus Vers.-Nr. 1032	<u>Bächinger Konrad</u> , Giufsteinweg 3, 9475 Sevelen	<u>Koga Immobilien AG</u> , c/o steuerpartner ag Steuer- und Wirtschaftsberatung, Vadianstrasse 44, 9000 St. Gallen

Im Weiteren wurden eingetragen:

- 1 Erbgang
- 1 Grundstückvereinigung
- 2 Sitzverlegungen
- 2 Namensänderungen

9402 Mörschwil, 5. Januar 2026

Grundbuchamt Mörschwil